



Spett.le
A.T.E.R. di Rovigo
Piazza Repubblica 2
45100 ROVIGO

Oggetto: **richiesta di subentro** nell'assegnazione ai sensi dell'art. 26 L.R. 39/2017 e art. 16 regolamento regionale n. 4 del 10/08/2018 e s.m.i.

Cod. alloggio _____ Cod. utente _____

Il sottoscritto _____

nato a _____ prov. _____ il _____

residente nell'alloggio sito nel Comune di _____

Via _____ n° _____ tel. n° _____ / _____

già assegnato a _____

CHIEDE

IL SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE, con aggiornamento del canone di locazione ai sensi dell'art 42 comma 3 L.R. 39/2017 e s.m.i.

CONSAPEVOLE

delle sanzioni penali previste dal D.P.R 445 del 28/12/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso e esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

- Che il titolare del contratto di locazione del citato alloggio è deceduto in data _____
 - 1. Di essere unico erede del deceduto e quindi il deposito cauzionale è da considerare a proprio favore;
 - 2. Di non essere l'unico erede e quindi allego dichiarazione di liberatoria a proprio favore di tutte gli altri aventi causa.
- Di essere componente del nucleo familiare di cui all'art. 26 della L.R. 39/2017 e s.m.i. che fin dall'assegnazione, ha convissuto continuativamente con l'assegnatario fino al momento del suo decesso o abbandono dell'alloggio, come dimostrato da documento anagrafico;

- Di essere entrato successivamente all'assegnazione, a far parte del nucleo familiare per accrescimento naturale o per ampliamento del nucleo stesso, autorizzati secondo l'art. 14, nel rispetto dei criteri e dell'ordine indicato ai punti n. 1,2,3 lett. b) comma 1 dell'art. 16 del regolamento regionale n. 4 del 10/08/2018 e s.m.i.;
- Che il titolare del contratto di locazione del citato alloggio ha perso il diritto al mantenimento dello stesso a causa di sentenza di separazione, di divorzio, di scioglimento del matrimonio, di cessazione degli effetti civili per altre cause, di cessazione della convivenza art. 1 comma 2 e 36 L. 76/2016 e quindi ha trasferito la residenza in data _____; allego certificazione comprovante quanto dichiarato (sentenza del giudice o accordo di negoziazione assistita e non);
- Che il titolare del contratto di locazione del citato alloggio è stato ricoverato in maniera definitiva presso una struttura assistenziale e ha già trasferito la residenza presso la stessa in data _____
- Che il titolare del contratto di locazione del citato alloggio ha trasferito la propria residenza in seguito a cessazione della convivenza di fatto con affidamento dei figli minori, di fatto o per effetto di provvedimento del tribunale dei minori, in data _____; allego certificazione comprovante quanto dichiarato;
- Che il titolare del contratto di locazione del citato alloggio ha abbandonato lo stesso rendendosi irreperibile in data _____

DICHIARA ai fini della rideterminazione del canone di locazione

1. di aver la nuova certificazione ISEE rilasciata in data _____ che allego in copia
2. Lo stato di famiglia è così composto:

N°	Cognome e nome	Relazione di parentela con il titolare	Data di nascita	Luogo di nascita	Cittadinanza
1					
2					
3					
4					
5					
6					

DICHIARA ai fini della permanenza nell'assegnazione:

a) di essere:

<input type="checkbox"/>	Cittadino italiano
<input type="checkbox"/>	Cittadino di uno Stato aderente all'Unione europea
<input type="checkbox"/>	Titolare di permesso di soggiorni CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno) Titolare dello status di rifugiato o dello status di protezione sussidiaria ai sensi D. Lgs. n. 251 /2007
<input type="checkbox"/>	Straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo

b) di risiedere nell'alloggio assegnato dal _____ e nel Veneto da almeno 5 anni anche non consecutivi e calcolati negli ultimi 10 anni;

c) che egli stesso e gli altri componenti il proprio nucleo familiare non sono stati condannati per il reato di “Invasione di terreni o edifici” di cui all’articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;

d) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all’estero. A tale fine non si considera la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest’ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge n. 76/2016;

e) che egli stesso e gli altri componenti il proprio nucleo familiare non sono stati assegnatari in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l’alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell’assegnatario;

f) situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall’ISEE–ERP verificata alla data di assegnazione dell’alloggio o stipulazione/voltura del contratto di locazione inferiore al limite vigente fissato dalla Regione Veneto;

g) Che egli stesso e gli altri componenti il proprio nucleo familiare non hanno ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l’alloggio erp assegnato.

Ai sensi del D.L. 196/2003 e al Regolamento UE 2016 n. 679 e del D. Lgs. n. 101/2018, io sottoscritto/a acconsento fin d’ora al trattamento ed alla comunicazione di ogni dato relativo alla mia persona e famiglia riportato nella presente domanda e/o nei documenti allegati alla stessa, per le attività connesse a tutti gli adempimenti istituzionali.

il dichiarante

Allega: documento d’identità valido, codice fiscale, titolo di soggiorno.

In caso di presentazione presso l’Ufficio Utenti Locazioni, il Funzionario addetto :

Il sottoscritto _____ attesta che la soprariportata dichiarazione è stata resa e sottoscritta in Sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ N° _____ rilasciata in data _____ da _____

IL FUNZIONARIO COMPENTENTE

- Oppure in caso di inoltro postale allegare documento d’identità del dichiarante **CONTROLLANDO IL TERMINE DI VALIDITA’ DEL DOCUMENTO**

Per informazioni:

Ufficio Utenti Locazioni – fax 0425/464238

ATER della Provincia di Rovigo - Piazza della Repubblica n° 2 - 45100 Rovigo

e-mail: segreteria@ater.rovigo.it

Telefono: n° verde 800 689 678

centralino 0425/2048 dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00;

e martedì-mercoledì-giovedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 16,30.

orari di apertura degli Uffici:

lunedì dalle ore 8,30 alle ore 11,30;

martedì dalle ore 8,30 alle ore 11,30 e dalle ore 15,00 alle ore 16,30;

giovedì dalle ore 8,30 alle ore 11,30;

MERCOLEDI’ E VENERDI’ CHIUSO.