



ater ROVIGO
azienda territoriale edilizia residenziale

Piazza della Repubblica, 2 - 45100 ROVIGO
Tel. 0425 2048 - Fax 0425 422658
P.I. 00041640293
C.C.I.A.A. Iscrizione n. 00041640293 - R.E.A. 111377

**AVVISO PER LA LOCAZIONE
DI UN IMMOBILE AD USO DIVERSO DA ABITAZIONE
IN ADRIA VIA ANGELI 45/A**

L'A.T.E.R. A F F I T T A
ai sensi Legge 392/1978

un locale sito in ADRIA , VIA ANGELI 45/A – Immobile n. 2
Superficie catastale mq. 36 – U.I 00010190 0002
— indice di prestazione energetica/classe energetica: in fase di elaborazione
prezzo base di € 210,00 + I.V.A. mensili.

Le ditte interessate alla locazione dovranno far pervenire la loro offerta in aumento in busta raccomandata, firmata sui lembi di chiusura, indirizzata all'A.T.E.R. della Provincia di Rovigo, Piazza della Repubblica, 2.

La busta dovrà contenere:

- 1) Il Modulo Offerta Economica;
- 2) Il Modulo PSA3-V Schema dichiarazione sostitutiva
- 3) ricevuta del versamento di € 50,00 da effettuarsi sul conto intestato all' Ater di Rovigo – IBAN IT 26 U030 6912 1171 0000 0300 526 presso la Banca Intesa Sanpaolo Spa – casuale :” Deposito per locazione commerciale Adria via Angeli 45/A”

Alla stipula del contratto di locazione la somma verrà considerata quota di Deposito Cauzionale che ammonterà a tre mensilità del canone.

Nell'ipotesi di rinuncia da parte dell'interessato per cause non imputabili ad Ater, la somma verrà trattenuta da Ater quale risarcimento danni.

All'esterno della busta dovrebbero essere riportate le generalità e il domicilio del richiedente, nonché ripetere la dicitura “Offerta per la locazione dell'immobile sito in ADRIA – Via Angeli 45/A”.

I locali saranno ceduti a chi trasmetterà prioritariamente la propria miglior offerta per l'utilizzo del locale da destinarsi esclusivamente ad uso commerciale, ufficio o studio professionale

E' prevista la visita diretta dei locali, previo appuntamento.

Informazioni potranno essere chieste telefonando al n. 0425/204916, in orario d'ufficio, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle 12.30

A proprio insindacabile giudizio, l'Ater potrà rifiutare l'accoglimento della proposta di locazione.

Rovigo, li 23/08/2021

IL DIRETTORE
ARCH. MIRKO CAMPAGNOLO
