

AVVISO DI VENDITA IMMOBILI SFITTI "SENZA SCADENZA TEMPORALE" SITI NEI COMUNE DI ROVIGO E PROVINCIA

Il presente avviso, le modalità di partecipazione, gli alloggi destinati alla vendita e i relativi prezzi, sono stati individuati con provvedimenti consiliari n. 58/2020 del 30.06.2020, n. 57/2021 del 08.07.2021 e n. 7/2022 del 23/06/2022.

Il presente avviso non ha scadenza temporale.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

<p>LOTTO 1: codice alloggio 0001 0014 1001 ADRIA – Via Bortolina, 29</p>	
<p>Prezzo Base EURO 25.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1956 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 46,78 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 2: codice alloggio 0001 0018 1001 ADRIA – Via U. Foscolo, 16 località Cavanella Po</p>	
<p>Prezzo Base EURO 17.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1946 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 39,13 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 4,84 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 3: codice alloggio 0001 0018 1002 ADRIA – Via U. Foscolo, 16 località Cavanella Po</p>	
<p>Prezzo Base EURO 20.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1946 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 46,87 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 4,84 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 4: codice alloggio 0001 0067 1003 ADRIA – Via Bortolina, 21</p>	
<p>Prezzo Base EURO 21.700,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,38 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 14,64 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 5: codice alloggio 0001 0067 1004 ADRIA – Via Bortolina, 21</p>	
<p>Prezzo Base EURO 23.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,38 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 11,08 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 6: codice alloggio 0001 0073 1003 ADRIA – Via G. Fonsatti, 7 – località Mazzorno sx</p>	
<p>Prezzo Base EURO 24.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1967 • PIANO: SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 72,89 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 17,34 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 7: codice alloggio 0001 0068 1001 ADRIA – Via D. Minzoni, 26 – località Bottrighe</p>	
<p>Prezzo Base EURO 28.700,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1965 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 74,37 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 8,85 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 8: codice alloggio 0001 0249 1003 ADRIA – Via B. Buoizzi, 18</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 39.900,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1977 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 96,94 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 15,09 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 9: codice alloggio 0001 0259 1203 ADRIA – Via S. Allende, 9/C</p>	
<p>Prezzo Base EURO 40.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1967 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 97,35 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 17,19 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: F

<p>LOTTO 10: codice alloggio 0002 0006 1003 <u>ARIANO NEL POLESINE – Via Mantovani, 33</u></p>	
<p>Prezzo Base EURO 23.300,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1955 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 48,88 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 8,92 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 11: codice alloggio 0003 0010 1002 <u>ARQUA' POLESINE – Via Madonnina, 58/2</u></p>	
<p>Prezzo Base EURO 24.800,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1955 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 58,42 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 9,72 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 12: codice alloggio 0004 0013 1004 <u>BADIA POLESINE – Via Cappuccini, 299</u></p>	
<p>Prezzo Base EURO 25.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: SCANTINATO-RIALZATO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 60,46 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 4,50 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 13: codice alloggio 0004 0101 1201 <u>BADIA POLESINE – Via Machiavelli, 91/1</u></p>	
<p>Prezzo Base EURO 25.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1980 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 50,22 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 12,35 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: F
<p>LOTTO 14: codice alloggio 0005 0001 1003 <u>BAGNOLO DI PO – Via Stradone Runzi, 2523/4</u></p>	
<p>Prezzo Base EURO 26.300,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1965 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 63,68 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 11,52 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 16: codice alloggio 0011 0003 1004 CASTELGUGLIELMO – Via Nizza, 31</p>	
<p>Prezzo Base EURO 33.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1959 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 78,52 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 6,16 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 17: codice alloggio 0012 0042 1003 CASTELMASSA – Via Amendola, 7/3</p>	
<p>Prezzo Base EURO 33.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1957 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 66,44 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,76 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 18: codice alloggio 0012 0042 1004 CASTELMASSA – Via Amendola, 7/4</p>	
<p>Prezzo Base EURO 33.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1957 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 66,44 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,76 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 19: codice alloggio 0013 0005 1002 CASTELNOVO BARIANO – Via Colombano, 654/1</p>	
<p>Prezzo Base EURO 27.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 63,89 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,20 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: F
<p>LOTTO 20: codice alloggio 0017 0005 1002 CORBOLA – Via Gramsci, 89</p>	
<p>Prezzo Base EURO 29.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1959 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 72,77 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 6,49 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 21: codice alloggio 0019 0003 1001 CRESPINO – Via G. Verdi, 3</p>	
<p>Prezzo Base EURO 39.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: SCANTINATO-PRIMO-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 88,08 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,28 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 22: codice alloggio 0019 0003 1003 CRESPINO – Via G. Verdi, 7</p>	
<p>Prezzo Base EURO 24.900,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: TERRA-PRIMO-SECONDO (SCHIERA) • MQ. NETTI ALLOGGIO: 88,08 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,28 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 24: codice alloggio 0023 0003 1002 FRASSINELLE POLESINE – Via Romana, 1725</p>	
<p>Prezzo Base EURO 16.300,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1953 • PIANO: TERRA-PRIMO (SCHIERA) • MQ. NETTI ALLOGGIO: 68,40 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: F
<p>LOTTO 25: codice alloggio 0027 0002 1002 GIACCIANO CON BARUCHELLA – Via Contarina, 64/4</p>	
<p>Prezzo Base EURO 25.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1955 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 61,75 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 9,27 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 26: codice alloggio 0027 0002 1004 GIACCIANO CON BARUCHELLA – Via Contarina, 64/3</p>	
<p>Prezzo Base EURO 24.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1955 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 62,13 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 9,27 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 27: codice alloggio 0029 0030 1001 LENDINARA – Via XXV Aprile, 21/1</p>	
<p>Prezzo Base EURO 29.900,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1956 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,75 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,76 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 28: codice alloggio 0029 0030 1003 LENDINARA – Via XXV Aprile, 21/3</p>	
<p>Prezzo Base EURO 28.700,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1956 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 65,00 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,61 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 29: codice alloggio 0029 0030 1004 LENDINARA – Via XXV Aprile, 21/4</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 25.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1956 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 65,00 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 11,78 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 32: codice alloggio 0029 0076 1001 LENDINARA – Via Dozza, 1/1</p>	
<p>Prezzo Base EURO 25.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1958 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 67,10 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,70 mq. • MQ. NETTI GARAGE: 14,94 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 33: codice alloggio 0029 0076 1004 LENDINARA – Via Dozza, 1/4</p>	
<p>Prezzo Base EURO 22.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1958 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 67,10 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 12,00 mq. • MQ. NETTI GARAGE: 14,94 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G






<p>LOTTO 38: codice alloggio 0030 0012 1002</p> <p>LOREO – Via Europa, 38</p>	
<p>Prezzo Base EURO 39.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1959 • PIANO: TERRA-PRIMO (SCHIERA) • MQ. NETTI ALLOGGIO: 86,76 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 5,76 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 39: codice alloggio 0030 0014 1001</p> <p>LOREO – Via R. Carrera, 14</p>	
<p>Prezzo Base EURO 38.700,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1959 • PIANO: TERRA-PRIMO (SCHIERA) • MQ. NETTI ALLOGGIO: 74,12 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 5,76 mq. • MQ. NETTI GARAGE: 14 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 41: codice alloggio 0032 0001 1001</p> <p>MELARA – Via Mazzini, 5</p>	
<p>Prezzo Base EURO 21.900,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: TERRA-PRIMO (SCHIERA) • MQ. NETTI ALLOGGIO: 58,47 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 42: codice alloggio 0035 0001 1003</p> <p>PETTORAZZA GRIMANI – Via S. Girolamo, 11/B</p>	
<p>Prezzo Base EURO 27.500,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1965 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 74,19 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 9,09 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 43: codice alloggio 0038 0001 1003</p> <p>PONTECCHIO POLESINE – Via G. Marconi, 73</p>	
<p>Prezzo Base EURO 31.300,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1953 • PIANO: TERRA-PRIMO (SCHIERA) • MQ. NETTI ALLOGGIO: 70,46 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 12,00 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 44: codice alloggio 0038 0004 1003 PONTECCHIO POLESINE – Via XXV Aprile, 466</p>	
<p>Prezzo Base EURO 24.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 63,31 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 10,82 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 45: codice alloggio 0038 0004 1004 PONTECCHIO POLESINE – Via XXV Aprile, 466</p>	
<p>Prezzo Base EURO 19.800,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 63,31 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 10,82 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 46: codice alloggio 0039 0015 1001 PORTO TOLLE – Via G. Matteotti, 157/1</p>	
<p>Prezzo Base EURO 31.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: S-RIALZATO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 57,65 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 4,41 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 48: codice alloggio 0039 0207 1004 PORTO TOLLE – Via Venezia, 9/4 - località Donzella</p>	
<p>Prezzo Base EURO 28.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 58,80 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 52: codice alloggio 0040 0037 1002 ROSOLINA – Vill. Norge, 52</p>	
<p>Prezzo Base EURO 29.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1959 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 41,46 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 56: codice alloggio 0041 0003 1005 ROVIGO – Via Volta, 16/E</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 22.000,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1948 • PIANO: SCANTINATO-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 42,87 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 12,00 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 57: codice alloggio 0041 0003 1006 ROVIGO – Via Volta, 16/F</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 30.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1948 • PIANO: SCANTINATO-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 58,53 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 11,50 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 58: codice alloggio 0041 0003 1008 ROVIGO – Via Volta, 16/H</p>	
<p>Prezzo Base EURO 30.900,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1948 • PIANO: SCANTINATO-TERZO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 42,87 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 8,51 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 59: codice alloggio 0041 0023 1103 ROVIGO – Via N. Machiavelli, 14</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 46.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1957 • PIANO: PRIMO-TERZO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 88,55 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 26,15 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 60: codice alloggio 0041 0041 1004 ROVIGO – Via A. Modigliani, 3 località Grignano Polesine</p>	
<p>Prezzo Base EURO 23.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1952 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 41,09 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 7,98 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 61: codice alloggio 0041 0044 1002</p> <p>ROVIGO – Via A. Modigliani, 27/A</p> <p>località Grignano Polesine</p>	
<p>Prezzo Base EURO 27.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1952 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 56,72 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 7,64 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 62: codice alloggio 0041 0050 1004</p> <p>ROVIGO – Via A. Modigliani, 40</p> <p>località Grignano Polesine</p>	
<p>Prezzo Base EURO 29.000,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1952 • PIANO: TERRA-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 56,72 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 7,64 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 64: codice alloggio 0041 0072 1303</p> <p>ROVIGO – Via N. Machiavelli, 5</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 39.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 73,94 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 11,40 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 65: codice alloggio 0041 0073 1304</p> <p>ROVIGO – Via G. Caracchio, 5</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 28.300,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1955 • PIANO: SCANTINATO-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,15 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 15,76 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 67: codice alloggio 0041 0081 1405</p> <p>ROVIGO – Via G. Degan, 23</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 29.700,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: TERRA-TERZO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 91,54 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 5,00 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 69: codice alloggio 0041 0088 1208 ROVIGO – Via G. Degan, 35</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 21.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: TERRA-TERZO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 59,18 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 7,20 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 71: codice alloggio 0041 0143 1001 ROVIGO – Via G. Ghirardini, 10 località Boara Polesine</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 32.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1962 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,17 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 13,06 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 73: codice alloggio 0041 0308 1002 ROVIGO – Via N. Bixio, 6 località Sarzano</p>	
<p>Prezzo Base EURO 23.000,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 44,44 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 76: codice alloggio 0041 0396 1307 ROVIGO – Via L. Muratori, 6</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 27.900,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1956 • PIANO: TERZO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,24 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 16,53 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 77: codice alloggio 0041 0404 1007 ROVIGO – Via G. Pascoli, 64</p> <p style="text-align: center;">AGGIUDICATO</p>	
<p>Prezzo Base EURO 36.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: QUARTO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 78,98 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 8,25 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 78: codice alloggio 0041 0407 1002</p> <p>ROVIGO – Via Peschiera, 4/2</p> <p>località Boara Polesine</p>	
<p>Prezzo Base EURO 30.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 66,89 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 6,57 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 82: codice alloggio 0042 0001 1004</p> <p>SALARA – Via Marconi, 154/4</p>	
<p>Prezzo Base EURO 19.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1958 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 65,81 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 12,05 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 83: codice alloggio 0044 0003 1002</p> <p>SAN MARTINO DI VENEZZE – Via Marconi, 154/B</p>	
<p>Prezzo Base EURO 26.100,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: SCANTINATO-TERRA • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,88 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 14,08 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 84: codice alloggio 0044 0003 1004</p> <p>SAN MARTINO DI VENEZZE – Via Marconi, 154/D</p>	
<p>Prezzo Base EURO 23.300,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1954 • PIANO: SCANTINATO-PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 64,88 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 12,04 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 85: codice alloggio 0044 0005 1001</p> <p>SAN MARTINO DI VENEZZE – Via Roma, 11</p>	
<p>Prezzo Base EURO 39.400,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1960 • PIANO: TERRA-PRIMO-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 82,72 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 6,40 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

<p>LOTTO 86: codice alloggio 0046 0005 1002 TAGLIO DI PO – Via San Basilio, 68 B</p>	
<p>Prezzo Base EURO 58.800,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1959 • PIANO: RIALZATO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 114,54 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 28,30 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 87: codice alloggio 0046 0016 1004 TAGLIO DI PO – Via Marina, 225/C località Oca Marina</p>	
<p>Prezzo Base EURO 26.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: PRIMO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 63,86 mq. • MQ. NETTI CANTINA: 11,80 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 88: codice alloggio 0046 0019 1004 TAGLIO DI PO – Via Marchi, 16/C località Mazzorno dx</p>	
<p>Prezzo Base EURO 30.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1968 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 73,14 mq. • MQ. NETTI CANTINA/GARAGE: 16,38 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 89: codice alloggio 0046 0020 1003 TAGLIO DI PO – Via G. Crepaldi, 27 località Mazzorno dx</p>	
<p>Prezzo Base EURO 30.200,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1968 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 73,14 mq. • MQ. NETTI CANTINA/GARAGE: 16,38 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G
<p>LOTTO 90: codice alloggio 0046 0021 1003 TAGLIO DI PO – Via G. Crepaldi, 25/C località Mazzorno dx</p>	
<p>Prezzo Base EURO 21.600,00</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ANNO DI COSTRUZIONE: 1961 • PIANO: TERRA-SECONDO • MQ. NETTI ALLOGGIO: 73,14 mq. • MQ. NETTI GARAGE: 16,38 mq. • CLASSE ENERGETICA GLOBALE: G

N.B. : In relazione ai lotti sopra riportati si precisa quanto segue:

PREZZO DEGLI IMMOBILI

Il prezzo base di cessione degli alloggi è stabilito con i provvedimenti di cui sopra.

Con riferimento al prezzo base così determinato dovranno presentare offerte libere in aumento.

Tutte le spese inerenti la compravendita sono a carico dell'aggiudicatario.

Ogni atto è soggetto all'Imposta sul valore aggiunto IVA (pari al 4% x 1[^] casa).

L'acquirente dovrà inoltre rimborsare all'ATER le spese tecnico-amministrative quantificate per ogni alloggio in € 1.220,00 comprensive di IVA.

CONDIZIONI PARTICOLARI E STATO DEGLI IMMOBILI

Per procedere al trasferimento della proprietà degli alloggi, ai soggetti aggiudicatari dei lotti, preliminarmente, sarà necessario attendere la regolarizzazione presso il Comune e l'Ufficio del Territorio competente, degli atti relativi a difformità esistenti tra elaborati catastali e stato dei luoghi, causati da variazioni eseguite all'esterno e/o all'interno degli alloggi dai precedenti locatari, o alla loro demolizione, che avverrà a cura dell'ATER.

Gli immobili sopra elencati vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, anche relativamente alla eventuale non conformità degli impianti ex D.M. 22.01.2008 n. 37, con ogni annesso e pertinenza, diritto o ragione, vincoli urbanistici e paesaggistici, servitù attive o passive, anche non apparenti e discontinue, con garanzia di piena libertà da ipoteche, al prezzo offerto, al netto degli oneri fiscali. Quanto sopra si intende noto ed accettato espressamente senza riserva alcuna dalla parte acquirente che, al riguardo, esonera l'A.T.E.R. di Rovigo da ogni responsabilità per qualsiasi titolo o causa e dall'obbligo di effettuare ulteriori opere, migliorie, manutenzioni, adeguamento di impianti e con espressa esclusione della garanzia per vizi occulti, nonché, con tutti i diritti, gli obblighi, gli oneri e le servitù così come derivanti da quelli in essere. Pertanto, con la presentazione dell'offerta di acquisto, l'offerente dichiara di conoscere ed accettare lo stato di fatto e diritto in cui si trovano gli immobili e di non aver nulla a pretendere dall'Azienda venditrice, rinunciando a qualunque azione per risoluzione, risarcimento del danno, diminuzione di prezzo o eccezione di inadempimento.

La parte venditrice dichiara e garantisce di aver sostenuto le spese condominiali ordinarie, così come richieste dall'amministratore.

Relativamente alle spese straordinarie già deliberate relative al corrente anno di gestione, queste graveranno sulla parte acquirente, la quale rinuncia all'azione di regresso nei confronti del venditore. Nel caso l'amministratore agisca nei confronti della parte venditrice per il pagamento delle predette spese, la parte acquirente si impegna a rimborsare il venditore delle somme pagate.

Non si farà luogo ad azione di lesione per aumento o diminuzione del prezzo di vendita, per qualunque errore materiale nella descrizione dell'immobile trasferito o per qualunque altra differenza, essendo l'immobile stesso ben noto nel suo complesso e valore alla parte acquirente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ACQUISTO

Gli interessati all'acquisto di uno o più immobili dovranno far pervenire all' Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Rovigo, Piazza della Repubblica, 2 - 45100 Rovigo - un plico **ENTRO IL GIORNO 25 DI OGNI MESE DISPARI** a mezzo del servizio postale raccomandato con avviso di ricevimento (farà fede il timbro dell'Ufficio Postale di partenza) o consegna a mano, in orario Ufficio. Il termine è perentorio ed il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si ricorda che, è principio di carattere generale, qualora il giorno di scadenza sia festivo, la scadenza è prorogata di diritto al primo giorno seguente non festivo.

Il plico dovrà contenere:

L'offerta, (**Mod. B**), chiusa in una busta sigillata e firmata sui lembi di chiusura, sottoscritta e in carta semplice, da cui risulti:

1. Il prezzo offerto in cifre ed in lettere, che deve essere superiore a quello indicato al prezzo di base nell'elenco
2. La piena accettazione del contenuto del presente avviso, pena l'esclusione dalla gara stessa.

La busta dell'offerta dovrà essere inserita **in una busta più grande** contenente, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

1. assegno circolare non trasferibile emesso da istituto bancario autorizzato, intestato all'A.T.E.R. della Provincia di Rovigo, **pari ad € 5.000,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero** e a garanzia e serietà dell'offerta formulata.

Si precisa che saranno accettati anche assegni postali VIDIMATI non trasferibili ed intestati all'A.T.E.R.

della Provincia di Rovigo. NON saranno invece accettati eventuali assegni postali NON vidimati o vaglia postali circolari.

La mancanza, insufficienza o irregolarità della cauzione sarà motivo incontestabile di nullità dell'offerta, che verrà dichiarata esclusa.

2. dichiarazione del concorrente, resa su carta libera, utilizzando preferibilmente il modulo predisposto dall'ATER di cui all'"**Modello A**" **accompagnato da fotocopia di documento valido di identità, attestante:**

- a) gli estremi anagrafici del concorrente, codice fiscale, residenza ed eventuale recapito (solo se diverso dalla residenza);
- b) se l'offerta è fatta per procura, con presentazione della procura speciale in originale o copia autentica, a pena di esclusione – art. 81 R.D. 827/1924. I mandati di procura generale non sono validi per la ammissione alle aste;
- c) se l'offerta è fatta per sé e/o persona da nominare in conformità al disposto dell'art. 81 del R.D. 23/5/1924 n. 827;

Nota bene: nel caso di procuratore, l'offerta e l'aggiudicazione sono fatte in nome e per conto del mandante, la documentazione e la dichiarazione devono essere riferite al mandante, l'offerta per persona da nominare deve avere i requisiti necessari per essere ammesso all'asta ed aver effettuato il deposito cauzionale a lui intestato;

- d) di non essere incorso in cause o condanne che, ai sensi di legge, comportino l'impossibilità a contrattare o che ne limitino le capacità giuridiche;
- e) di aver preso visione dell'immobile e di accettare integralmente le condizioni del presente avviso di vendita, **a pena di esclusione;**

f) solo nel caso di persona giuridica:

f1 – di presentare offerta in qualità di legale rappresentante/procuratore della ditta____, con sede legale in____, codice fiscale/partita IVA____, iscritta presso la C.C.I.A.A. di____;

f2 – che nei confronti della ditta concorrente non ricorrono le cause ostantive di cui alla legge 159/2011 e s.m.i. e che tali circostanze non ricorrono neppure nei confronti delle persone degli altri legali rappresentanti nonché (per le società di capitali) degli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione;

f3 – (in sostituzione della dichiarazione di cui al punto d.) di non essere incorso in cause o condanne che, ai sensi di legge, comportino l'impossibilità a contrarre o che ne limitino le capacità giuridiche e che tali circostanze non si sono verificate neppure per gli altri amministratori o soci;

3. Nel caso di più offerte dovrà essere allegata una autodichiarazione di preferenza lotto o di manifestazione all'acquisto di entrambi i lotti.

In tal caso la giuria di gara aggiudicherà provvisoriamente l'immobile all'eventuale secondo miglior offerente ed in caso di rifiuto al terzo.

All'esterno di questa busta, dovranno essere chiaramente indicati, a pena di esclusione:

- **Le generalità ed il domicilio dell'offerente;**
- La dicitura "**Offerta per l'avviso di vendita alloggi sfitti senza scadenza temporale per l'immobile in Comune di _____ - via _____ - Piano _____ - Int _____ - Lotto _____**".

MODALITA' DI PAGAMENTO

PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE:

La stipula dell'atto notarile avverrà dopo che l'aggiudicazione sarà divenuta definitiva, a seguito della determinazione di aggiudicazione del Direttore di Ater Rovigo ed entro 90 giorni dalla comunicazione che di quest'ultima sarà data da parte dell'Azienda all'acquirente.

Nell'ipotesi di rinuncia e/o impedimento di qualsiasi natura e/o specie da parte dell'offerente, il deposito cauzionale versato verrà trattenuto dall'Azienda a titolo di risarcimento danni; diversamente al momento della stipula dell'atto di compravendita, verrà utilizzato come acconto sul pagamento del prezzo.

In sede di stipula dovrà avere luogo il versamento dell'intero prezzo di acquisto, unitamente all'IVA e alle spese tecniche-amministrative di € 1.220,00 comprensive di IVA.

PAGAMENTO IN FORMA RATEALE:

La stipula dell'atto notarile avverrà dopo che l'aggiudicazione sarà divenuta definitiva ed entro 60 giorni dalla comunicazione che di quest'ultima sarà data da parte dell'Azienda all'acquirente.

Nell'ipotesi di rinuncia e/o impedimento di qualsiasi natura e/o specie da parte dell'offerente, il deposito cauzionale versato verrà trattenuto dall'Azienda a titolo di risarcimento danni; diversamente al

momento della stipula di compravendita, verrà utilizzato come acconto sul pagamento del prezzo.

In sede di stipula dovrà avere luogo il versamento di un acconto minimo del 30% (dedotto il deposito cauzionale già versato), oltre l'IVA totale e il rimanente importo in rate mensili al tasso fisso, assumendo quale parametro di riferimento, il **tasso stabilito con delibera C.d.A. n. 19 del 15/03/2023 pari al 4,00%**, durata max 5 anni: si precisa che in base alla normativa fiscale vigente gli interessi non sono detraibili.

Dovranno inoltre essere versate le spese tecniche-amministrative pari ad € 1.220,00, già comprensive di IVA.

Il pagamento delle rate dovrà essere effettuato mediante versamento all'Azienda venditrice, tramite gli appositi bollettini postali di conto corrente n. 3459 intestato ad ATER Rovigo che saranno forniti dall'Azienda stessa, ed eventualmente in altro modo, se così verrà disposto dall'Ente Venditore.

Trascorso tale termine, in caso di mancato pagamento, verrà applicato l'interesse nella misura del tasso legale, partire dalla scadenza del prefissato termine di versamento.

Dovrà inoltre essere versata la somma per spese di rendicontazione e bollettazione del rateo, *forfettizzate* in 50,00 (cinquanta e zero centesimi) euro più IVA all'anno.

A garanzia del pagamento del residuo prezzo, comprensivo di interessi, verrà iscritta a favore dell'Azienda venditrice ipoteca legale ai sensi dell'art. 2834 C.C..

La parte acquirente potrà in qualsiasi momento provvedere al pagamento in unica soluzione della quota capitale non ancora corrisposta e richiedere l'atto di quietanza.

Quando la parte acquirente avrà pagato l'intero prezzo dell'alloggio, avrà diritto alla cancellazione dell'ipoteca legale gravante sullo stesso.

Il contratto di compravendita prevederà la clausola che, nel caso in cui la parte acquirente si renda morosa nel pagamento di un numero superiore a sei mensilità, anche non consecutive, sarà considerato risolto ad ogni effetto e fatto salvo il maggior danno in favore dell'ATER venditrice, la quale potrà agire per il recupero dei propri crediti senza bisogno di costituzione in mora.

Sia nel caso di pagamento in unica soluzione che nell'ipotesi di pagamento rateale, le spese notarili di stipula rimarranno ad esclusivo carico dell'acquirente.

In entrambi i casi la consegna dell'alloggio avverrà dopo la stipula dell'atto notarile.

MODALITA' DI APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste avrà luogo presso la sede dell' A.T.E.R. di Rovigo, in Piazza della Repubblica n. 2, **entro il giorno 30 di ogni mese dispari** e sarà presieduta da una Commissione composta dal Direttore dell'Azienda medesima, con funzioni di Presidente della giuria e da due funzionari dell'Ater.

Alla procedura di apertura dei plichi pervenuti per l'individuazione della migliore offerta presentata per ciascun immobile (che dovrà essere superiore al prezzo base indicato nell'elenco) si potrà partecipare dandone comunicazione via posta elettronica al seguente indirizzo patrimonio@ater.rovigo.it. Sono ammessi a partecipare alla seduta pubblica, gli offerenti e/o loro delegati. In assenza di tali titoli la partecipazione è ammessa come semplice uditore. Il lotto sarà aggiudicato a chi avrà offerto la somma più elevata rispetto al prezzo pubblicato e in caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'A.T.E.R. di Rovigo.

In caso di offerte di pari importo, la Commissione ricorrerà all'estrazione a sorte fra offerenti.

Il lotto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta.

Gli assegni consegnati dagli offerenti che non risultino aggiudicatari potranno essere restituiti direttamente al termine della procedura o a partire dal giorno successivo.

Qualora l'offerente, per qualsiasi ragione, rinunci all'acquisto dell'immobile, non presenti la documentazione necessaria per addvenire alla stipula del contratto, non si presenti alla stipula stessa, l'A.T.E.R. di Rovigo tratterà, a titolo di penale, il deposito cauzionale ricevuto, salvo il risarcimento del danno.

Per ogni eventuale informazione (compresa la data di apertura delle buste) e per fissare gli appuntamenti per la visita degli immobili, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Patrimonio della Azienda, componendo il numero 0425/2048 - tasto 1 - tasto 6, in orario Ufficio o inviando una e-mail all'indirizzo di posta elettronica: patrimonio@ater.rovigo.it.

RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento è il Direttore Ater di Rovigo Dott. Adriano Ferraro.

PRIVACY

Per tutti i dati trattati in esecuzione del presente avviso si fa espresso riferimento all'informativa sul trattamento dei dati da parte dell'ATER della Provincia di Rovigo, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 – "GDPR"), pubblicata sul sito dell'Azienda all'indirizzo www.aterrovigo.it e liberamente scaricabile, da dove i partecipanti potranno prendere visione delle modalità di trattamento e dei relativi diritti.

Per quanto non espressamente previsto e non in contrasto con il presente avviso, trovano applicazione le norme di cui agli artt. 63/88 del R.D. 23.5.1924 n. 827.

Rovigo, li

IL DIRETTORE
Dott. Adriano Ferraro

Spett.le
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI ROVIGO
Piazza della Repubblica, 2
45100 ROVIGO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
EX ART. 47 DEL D.P.R. n.445/2000
(concorrente **persona fisica**)

Il sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ il _____
residente in Comune di _____
Via _____ n. _____
Tel. _____ fax _____
E-mail: _____
CODICE FISCALE _____

Dichiara si essere interessato all'acquisto del seguente immobile:

Lotto n. _____ ubicato in Comune di _____ Via _____ n. _____

e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste e/o richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 per i casi di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non corrispondenti a verità,

DICHIARA
sotto la propria responsabilità
(N.B. barrare solo l'ipotesi che ricorre)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea _____ (indicare Stato);
- di essere immigrato (1);
- che nei propri confronti **non** è stato assunto alcun provvedimento che comporta il "*divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione*", di cui all'art. 9, 2° comma, lett. c), del D. Lgs. 8.06.2001, n° 231, come successivamente integrato e/o modificato e che non è stata pronunciata alcuna sentenza, anche non definitiva, che possa comportare l'applicazione di tale misura interdittiva;
- che nei propri confronti **non** è stato adottato, dagli Organi Giurisdizionali competenti, alcuno dei provvedimenti previsti dalla legislazione vigente in materia fallimentare e che **non** risulta pendente alcun procedimento giurisdizionale preordinato alla loro adozione;
- di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'articolo 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di **non** avere, per qualsiasi ragione o titolo, alcuna controversia – anche stragiudiziale – o debito pendente con l'A.T.E.R. della Provincia di Rovigo;
- di aver preso visione dell'immobile e di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le clausole dell'avviso di vendita.

Dichiara infine di essere informato ai sensi e per gli effetti del Decreto legislativo n. 196/03 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, che i dati personali saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene effettuata e secondo quanto contenuto nell'informativa resa ai sensi dei medesimi articoli e pubblicata nel sito internet dell'Ater di Rovigo al cui contenuto ci si richiama integralmente.

Luogo e data _____

firma del dichiarante
(leggibile)

Si allegano:

1. fotocopia semplice e leggibile di documento d'identità del sottoscrittore in corso di efficacia e di validità;
2. fotocopia semplice e leggibile del Codice Fiscale;
3. assegno circolare non trasferibile emesso da istituto bancario autorizzato, intestato all'Ater della Provincia di Rovigo, pari ad € 5.000,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero e a garanzia e serietà dell'offerta formulata;
4. busta sigillata e firmata sui lembi di chiusura contenente il modello B, offerta in aumento.

MODELLO A
Allegato 2

Spett.le
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI ROVIGO
Piazza della Repubblica, 2
45100 ROVIGO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
EX ART 47 DEL D.P.R. n.445/2000
(concorrente **persona giuridica**)

II sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
residente in Comune di _____ Via _____ CF _____
in qualità di (**precisare Legale rappresentante**, etc. _____)
dell'impresa _____
con sede in _____ (CAP) _____
via _____, n. _____
Tel. _____ fax _____ E-mail _____
CODICE FISCALE _____ Partita I.V.A. n. _____

Dichiara si essere interessato all'acquisto del seguente immobile:

Lotto n. _____ ubicato in Comune di _____ Via _____ n. _____

e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste e/o richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 per i casi di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità

(N.B. barrare solo l'ipotesi che ricorre)

- di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'art. 32 bis, ter e quater C.P., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che la ditta è regolarmente iscritta al Registro delle Imprese ove tenuta:
numero iscrizione C.C.I.A.A. di;
i nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare la società:
.....;
.....;
- che la ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- che la ditta non è incorsa nell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, del D. Lgs. 231/2001;
- che nei confronti della ditta non esistono procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;
- che la ditta non ha liti pendenti, in sede giudiziale o stragiudiziale, nei confronti dell'Azienda.

Dichiara infine di essere informato ai sensi e per gli effetti del Decreto legislativo n. 196/03 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, che i dati personali saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene effettuata e secondo quanto contenuto nell'informativa resa ai sensi dei medesimi articoli e pubblicata nel sito internet dell'Ater di Rovigo al cui contenuto ci si richiama integralmente.

Luogo e data _____

firma del dichiarante
(leggibile)

Si allegano:

5. fotocopia semplice e leggibile di documento d'identità del sottoscrittore in corso di efficacia e di validità;
6. fotocopia semplice e leggibile del Codice Fiscale;
7. assegno circolare non trasferibile emesso da istituto bancario autorizzato, intestato all'Ater della Provincia di Rovigo, pari ad € 5.000,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero e a garanzia e serietà dell'offerta formulata;
8. busta sigillata e firmata sui lembi di chiusura contenente il modello B, *offerta in aumento*.

MOD. B
(In Bollo euro 16,00)

OFFERTA ECONOMICA

II/LA SOTTOSCRITTO/A _____

NATO/A A _____ IL _____

RESIDENTE IN COMUNE DI _____

VIA _____ TEL. _____

PRESA VISIONE IN DATA _____ DELL'ALLOGGIO SITO IN COMUNE

DI _____ - VIA _____ - PIANO _____

INT _____ - LOTTO N. _____

OFFRE LA SOMMA DI:

EURO (in cifre _____)

EURO (in lettere _____)

(N.B. barrare una delle seguenti opzioni):

- da corrispondersi in **unica soluzione** in sede di stipula dell'atto notarile di compravendita
oppure:
- dichiara di voler effettuare il **pagamento in forma rateale n. 5 anni**, con anticipo del 30% sul prezzo di cessione.

E CONTESTUALMENTE DICHIARA DI ACCETTARE ESPRESSAMENTE ED INCONDIZIONATAMENTE TUTTE LE CLAUSOLE DELL'AVVISO DI VENDITA

DATA _____

FIRMA _____